

USNESENÍ
z 35. schůze Rady města Staré Město,
konané dne 10.06.2020 v kanceláři starosty

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- zápis z 34. schůze rady města.
- program 35. schůze rady města.
- 1.1 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 12 v DPS, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní ***, na dobu určitou od ukončení stavebních oprav do 31.12.2020 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m²/měsíc.
- 1.2 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 6066/1 vodní plocha o výměře 300 m² v lokalitě ul. Východní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti STAPAK, spol. s r.o., Staré Město, Tyršova 997, IČ 60740256, na dobu určitou od 01.07.2020 do 31.12.2030 a nájemné ve výši 58,60 Kč/m² a rok + příslušná sazba DPH, za účelem rozšíření pozemku pro výstavbu zázemí společnosti.
- 1.3 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 6072 zahrada o výměře 280 m² v lokalitě ulice Salašská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu ***, od 01.07.2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců a nájemné ve výši 1,00 Kč/m² a rok, za účelem zahrádkářské činnosti.
Nájem je osvobozen od daně z přidané hodnoty.
- 1.4 záměr na výpůjčku objektu č. p. 700 ul. Na Hradbách ve Starém Městě na pozemku p. č. 634 st. o výměře 504 m² a pozemku p. č. 2423/18 zahrada o výměře 497 m², který se nachází u objektu, vše ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.5 záměr na výpůjčku movitého majetku – technické vybavení v celkové hodnotě 566.951,64 Kč, který se nachází v Azylovém domě sv. Vincence, ul. Na Hradbách 700 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.6 ukončení pronájmu nebytových prostor o výměře 27,50 m² v domě č. p. 14, náměstí Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní MVDr. Miroslavě Svobodové, Kudlovice 3, IČ 41011562, dohodou k 31.07.2020, z důvodu ukončení činnosti veterinární ordinace.
- 1.7 ukončení smlouvy o dílo ze dne 06.08.2013 včetně dodatku č. 1 ze dne 31.10.2016 uzavřené mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČ 00567884 (objednatel) a společností SLUŽBY SM, s.r.o., Za Špicí 1798, Staré Město, IČ 60731176 (zhotovitel), týkající se čištění místních komunikací a veřejných ploch, údržba veřejné zeleně a zimní údržba místních komunikací ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, výpovědí s výpovědní lhůtou šest měsíců, z důvodu záměru zřízení nové příspěvkové organizace městem Staré Město.

ukončení smlouvy o nájmu ze dne 01.04.2010 uzavřené mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČ 00567884 (pronajímatel) a společností SLUŽBY SM, s.r.o., Za Špicí 1798, Staré Město, IČ 60731176 (nájemce), týkající se pronájmu

plechového skladu, části zděné budovy a části zpevněné plochy v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, výpovědí s výpovědní lhůtou šest měsíců, z důvodu záměru zřízení nové příspěvkové organizace městem Staré Město.

- 1.8 záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 2936 zast. plocha a nádvoří o výměře 53 m², jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného – jiná stavba, vše v lokalitě Vinohrady ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, za účelem stavby „D55, stavba 5507 Babice – Staré Město“.
- 1.9 záměr na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, IČ 04084063 (budoucí oprávněná osoba), městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČ 00567884, (budoucí obtížená osoba) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, IČ 65993390, (stavebník) na právo umístění stavby „SO 466 Přeložka podzemního sdělovacího vedení v km 15,550“ na pozemku p. č. 6007/5 v lokalitě Hlaviny ve Starém, Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, za účelem zřízení, umístění a provozování odlučovače ropných látek v rámci stavby dálnice „D55 5507 Babice – Staré Město“.
- 1.10 zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940/96, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., se sídlem Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1 IČ 27935311, na právo umístění stavby „Přeložka NTL plynovodní přípojky pro stavbu průmyslového objektu, číslo stavby: 8800095917“ na pozemku p. č. 4551/3 a p. č. 4551/12, které jsou ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy.
- 1.11 zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, na právo umístění stavby „St. Město, Huštěnovská, Novotná, úpr. DS“ (nadzemní vedení NN) na pozemku p. č. 4552/6, který je ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy.
- 1.12 zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, na právo umístění stavby „St. Město, Salašská, Lapčík, úpr. DS“ (kabelové vedení NN) na pozemcích p. č. 4525/3 a p. č. 2419/8, které jsou ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy.
- 1.13 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Snížení energetické náročnosti ZŠ Staré Město 1000“ z důvodu změn oproti projektové dokumentaci a změny ceny díla, dle přílohy.
- 1.14 dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě na zajištění činnosti technického dozoru stavebníka a výkon koordinátora BOZP na staveništi pro stavbu: „Snížení energetické náročnosti DPS č. p. 2015, ulice bratří Mrštíků, Staré Město“.
- 2.3 žádost o dotaci na projekt Implementace prvků eGovernmentu pro Městský úřad Staré Město v rámci Operačního programu Zaměstnanost.

- 2.4 uzavření smlouvy o dílo na projekční práce Revitalizace ulice Hradištská, Staré Město – projektová dokumentace s dodavatelem Ing. arch. Miroslav Baleja, ARSprojekt Zlín, I. Veselkové 466, 763 02 Zlín - Malenovice, IČ 12220426 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
- 2.5 dokument „Koncepce využití přístupu Smart Governance pro zlepšení fungování místní samosprávy ve Starém Městě“.
- 5.3 v souladu s § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, Smlouvu o poskytnutí dotace z Fondu Zlínského kraje č. D/3209/2020/KUL na výdaje spojené s realizací projektu: Zahrada Moravy 2020 – postupová soutěž „O nejlepšího tanečníka slováckého verbuňku“ v celkové maximální výši 30.900 Kč, tj. do výše maximálně 50 % celkových způsobilých výdajů vynaložených na realizaci projektu.
- 6.1 v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a vnitřní směrnici č. S 01/2007, odměny ředitelům příspěvkových organizací města dle zápisu.
- 6.2 změnu provozní doby Městské knihovny Staré Město během letních prázdnin.

Provozní doba červenec, srpen

PONDĚLÍ	8:00–12:00	13:00–17:00	8 hodin
ÚTERÝ	ZAVŘENO	12:00–17:00	5 hodin
STŘEDA	ZAVŘENO	12:00–17:00	5 hodin
ČTVRTEK	8:00–12:00	13:00–18:00	9 hodin
PÁTEK	ZAVŘENO	ZAVŘENO	0 hodin

Pro veřejnost je knihovna otevřená celkem 27 hodin.

V době letních prázdnin bude v městské knihovně provoz pro veřejnost zachován v úterý, středu, čtvrtek, v pondělí o 1 hodinu zkrácený a pátek pro veřejnost uzavřený. Pracovní doba obou knihovnic bude zachována v rozsahu 40 hodin týdně.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.15 schválit prominutí nájemného ve výši 30 % z platby nájemného za II. čtvrtletí 2020 subjektům, které mají uzavřené nájemní smlouvy na nebytové prostory nebo pozemky ve vlastnictví města Staré Město za účelem provozování jejich činnosti a které byly přímo dotčeny omezením provozu v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu, dle přílohy.
- 2.6 schválit Strategický plán rozvoje Starého Města.
- 3.2 schválit Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu města Staré Město v individuálních dotacích v roce 2020 žadatelům:

B) Individuální dotace

VČELKA sociální služby o.p.s. 10.000 Kč
zastoupena Mgr. Vojtěchem Kubcem, ředitelem
(účel: provozní náklady)

Středisko rané péče EDUCO Zlín z.s. 2.000 Kč
zastoupené Ing. Dagmar Machovou, předsedkyní
(účel: provozní náklady)

- 3.3 schválit a vyhlásit:
Dotační program „Podpora sportu, tělovýchovy a pohybových aktivit v roce 2020“
Dotační program „Podpora rozvoje kultury a cestovního ruchu v roce 2020“
Dotační program „Podpora aktivit v oblasti životního prostředí v roce 2020“
- Přílohy těchto dotačních programů:
- Žádost o poskytnutí dotace z prostředků města Staré Město
 - Příloha č. 1 Žádosti o poskytnutí dotace z prostředků města Staré Město
 - Vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Staré Město
- 3.4 pana *** na udělení Ceny města Starého Města v roce 2020.
- 5.4 schválit rozpočtové opatření č. 5/2020
- snížení z 186.570 tis. Kč na 183.356 tis. Kč
 - snížení výdajů z 207.661 tis. Kč na 204.745 tis. Kč
 - změnu financování z 21.091 tis. Kč na 21.389 tis. Kč

III. stanovila

- 2.1 úřední hodiny Městského úřadu Staré Město takto: pondělí a středa 7:30–11:30, 12:00–16:30.

IV. rozhodla

- 2.4 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky Revitalizace ulice Hradištská, Staré Město – projektová dokumentace - veřejná zakázka malého rozsahu na služby. Vybraný dodavatel Ing. arch. Miroslav Baleja, ARSprojekt Zlín, I. Veselkové 466, 763 02 Zlín - Malenovice, IČ 12220426, s nabídkovou cenou 684.000 Kč bez DPH, 827.640 Kč vč. DPH.

V. vzala na vědomí

- 2.1 pracovní dobu Městského úřadu Staré Město: pondělí a středa 7:00–16:30, úterý a čtvrtek 7:00–15:00, pátek 7:00–14:30.
provozní dobu podatelny a CZECH POINT Městského úřadu Staré Město: pondělí a středa 7:30–11:30, 12:00–16:30, úterý a čtvrtek 7:30–11:30, 12:00–15:00, pátek 7:30–11:30, 12:00–14:30.
provozní dobu pokladny Městského úřadu Staré Město: pondělí a středa 7:30–11:30, 12:00–16:30, úterý a čtvrtek 7:30–11:30, 12:00–14:30, pátek 7:30–11:30, 12:00–14:00.
- 2.2 Vnitřní směrnici č. S 04/2020 – Pracovní řád Městského úřadu Staré Město.
- 2.3 finanční spoluúčast na projektu Implementace prvků eGovernmentu pro Městský úřad Staré Město v rámci Operačního programu Zaměstnanost ve výši nejméně 66.788,02 Kč.

- 2.6 Strategický plán rozvoje Starého Města.
- 3.1 vyjádření spolku ROSNIČKA, zastoupeného Petrou Poláškovou, předsedkyní, se sídlem Kostelanská 2158, 686 03 Staré Město, o ukončení dotačního řízení v I. kole účelových dotací v roce 2020 z rozpočtu města Staré Město, který schválenou dotací nepřijímá, z důvodu, že akce Den Země 2020 nebude v tomto roce uskutečněna. Schválená dotace byla ve výši 15.000 Kč v dotačním programu „Podpora aktivit v oblasti životního prostředí v roce 2020“.
- 5.1 závěrečný účet mikroregionu Staroměstsko, dobrovolného svazku obcí pro regionální rozvoj mikroregionu, za rok 2019.
- 5.2 závěrečný účet Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě za rok 2019.

VI. uložila

1. Odboru správy majetku, investic a ŽP

- 1.4 zveřejnit záměr na výpůjčku objektu č. p. 700 ul. Na Hradbách ve Starém Městě na pozemku p. č. 634 st. O výměře 504 m² a pozemku p. č. 2423/18 zahrada o výměře 497 m², který se nachází u objektu, vše ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned
- 1.5 zveřejnit záměr na výpůjčku movitého majetku – technické vybavení v celkové hodnotě 566.951,64 Kč, který se nachází v Azylovém domě sv. Vincence, ul. Na Hradbách 700 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned
- 1.8 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 2936 zast. plocha a nádvoří o výměře 53 m², jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného – jiná stavba, vše v lokalitě Vinohrady ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, za účelem stavby „D55, stavba 5507 Babice – Staré Město“, na úředních deskách.

T: ihned
- 1.9 zveřejnit záměr na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve prospěch mezi společnostmi CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, IČ 04084063 (budoucí oprávněná osoba), městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČ 00567884, (budoucí obtížená osoba) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, IČ 65993390, (stavebník) na právo umístění stavby „SO 466 Přeložka podzemního sdělovacího vedení v km 15,550“ na pozemku p. č. 6007/5 v lokalitě Hlaviny ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, za účelem zřízení, umístění a provozování odlučovače ropných látek v rámci stavby dálnice „D55 5507 Babice – Staré Město“, na úředních deskách.

T: ihned

2. Tajemníkovi, vedoucí finančního odboru a vedoucí odboru správy majetku, investic a ŽP

- 1.7 připravit podklady pro schůzi rady města a jednání zastupitelstva města pro zřízení nové příspěvkové organizace.

T: 31.08.2020

3. Oddělení tajemníka

- 2.6 zahájit přípravy pro zpracování Strategického plánu rozvoje Starého Města pro období 2022–2028.

T: 31.12.2020

Josef Bazala, v. r.
starosta

Mgr. Martin Zábranský, v. r.
místostarosta