

USNESENÍ
ze 40. schůze Rady města Staré Město,
konané dne 09.09.2020 v kanceláři starosty

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- zápis z 39. Schůze rady města.
- program 40. Schůze rady města.
- 1.1 ukončení pronájmu bytové jednotky č. 212 v DPS, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní ***, dohodou k 31.08.2020.
- 1.2 ukončení nájemní smlouvy č. 2627209618 ze dne 28.05.2018 uzavřené mezi společnostmi České dráhy, a.s., Praha 1, Nové Město, nábřeží Ludvíka Svobody 1222, IČ 70994226 (pronajímatel) a městem Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884 (nájemce) na nájem části pozemku p. č. 4729/1 ostat. plocha o výměře 1.288 m² v lokalitě ulice Nádražní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 20 Kč/m² a rok (25.760 Kč/rok), za účelem vybudování a následného užívání odstavné plochy pro osobní automobily, dohodou ke dni 30.09.2020.
- 1.3 nájem a následné uzavření nájemní smlouvy č. 2627218928 mezi společností České dráhy, a.s., Praha 1, Nové Město, nábřeží Ludvíka Svobody 1222, IČ 70994226 (pronajímatel) a městem Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884 (nájemce) na nájem části pozemku p. č. 4729/1 ostat. plocha o výměře 8.086 m² v lokalitě ulice Nádražní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu určitou od 01.10.2020 do 31.11.2020 a nájemné ve výši 22 Kč/m² a rok, za účelem demolice kolejí v majetku Správy železnic, s.o., pro realizaci stavby „Parkovací dům ul. Nádražní Staré Město“.
- 1.4 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 2561/2 ostatní plocha o výměře cca 1.500 m², v lokalitě ulice Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Jezdeckému spolku a spolku přátel koní Staré Město, Staré Město, Seifertova 1108, IČ 09271031, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 1,181 Kč/m² a rok (1.771,50 Kč/rok) s inflační doložkou, za účelem sklizně sena a pastvy pro koně. Nájem je osvobozen od daně z přidané hodnoty.
- 1.6 projektovou dokumentaci „Demolice kolejí a vytvoření zpevněné plochy“.
- 1.7 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 212 v DPS, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, manželům paní *** a panu ***, na dobu určitou – od 01.10.2020 do 31.12.2020 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m²/měsíc.
Záměr na pronájem nebytových prostor včetně podílu na společných prostorách o celkové výměře 49,19 m² na zdravotním středisku ve Starém Městě, Za Mlýnem 1857, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.8 záměr na pronájem nebytových prostor včetně podílu na společných prostorách o celkové výměře 49,19 m² na zdravotním středisku ve Starém Městě, Za Mlýnem 1857, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

- 2.1 vyhlášení výběrového řízení na ředitele/ředitelku příspěvkové organizace Technické služby Staré Město a podmínky tohoto výběrového řízení.
- 2.2 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce Demolice kolejí SŽDC a vytvoření zpevněné plochy.
- 3.4 Vnitřní směrnici č. S 06/2020 Metodický pokyn ke stanovení platů ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Staré Město dle přílohy.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.5 schválit prominutí nájemného ve výši 30 % z platby nájemného za II. čtvrtletí 2020 společnosti Lékárna Za Mlýnem, s.r.o., Staré Město, Za Mlýnem 1857, IČ 29359091, která má uzavřenu nájemní smlouvu na nebytové prostory ve vlastnictví města Staré Město, za účelem provozování její činnosti, a která byla přímo dotčena omezením provozu v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu.
- 3.3 schválit Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu města Staré Město ve 2. kole dotačních programů v roce 2020 těmito spolkům a organizacím:

A.1 Podpora sportu, tělovýchovy a pohybových aktivit v roce 2020

Volejbalový sportovní klub Staré Město, z.s. IČ 48491977 zastoupen Ing. Petrem Strakou, předsedou klubu a Vladislavem Paroulkem, členem výkonného výboru VSK	50.000 Kč
Šachový klub Staré Město, z.s. IČ 26552001 zastoupen Věrou Dobešovou, předsedkyní klubu	50.000 Kč
JISKRA Staré Město, z.s., IČ 26634597 zastoupena Janem Žitňanským, předsedou	50.000 Kč
Sportovní kluby Staré Město, z.s., IČ 26587408 zastoupeny Věrou Dobešovou, předsedkyní	30.000 Kč
SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Staré Město, IČ 62833081 zastoupen Josefem Vandou, starostou sboru	30.000 Kč

A.2 Podpora rozvoje kultury a cestovního ruchu v roce 2020

Soubor písní a tanců Dolina z.s., IČ 60370475 zastoupen Ing. Alešem Radou, vedoucím spolku	50.000 Kč
Dětský folklorní soubor Dolinečka, spolek, IČ 22879366 zastoupen Mgr. Bc. Kateřinou Vránovou, předsedkyní	40.000 Kč
Cimbálová muzika Báležáci, spolek, IČ 22891421 zastoupena Ing. Tomášem Vavříkem, předsedou	30.000 Kč
STAROMĚSTSKÁ KAPELA z. s., IČ 70837155 zastoupena Petrem Luběnou, předsedou	15.000 Kč
Klub přátel vína, z.s., IČ 22813799 zastoupen Dalimilem Vránou, předsedou spolku	15.000 Kč

Taneční klub Tweet, z.s., IČ 01775430 zastoupen Tomášem Horváthem, předsedou	10.000 Kč
Svaz tělesně postižených v České republice z.s. místní organizace Staré Město, IČ 71213953 zastoupen Jaroslavou Gajovou, předsedkyní	10.000 Kč
Gombík z.s., IČ 05220190 zastoupen RNDr. Karlem Šuranským, předsedou	4.000 Kč
Lodě-hausbóty z.s., IČ 28554396 zastoupen Zdeňkem Klečkou, předsedou rady spolku	5.000 Kč

A.3 Podpora aktivit v oblasti životního prostředí v roce 2020

MS Lípa Staré Město, z. s., IČ 60370378 zastoupen Františkem Zbraňkem, předsedou	20.000 Kč
Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Staré Město, IČ 00557269, zastoupen Jiřím Horsákem, předsedou spolku	30.000 Kč
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Staré Město, IČ 67026575, zastoupena Jaroslavem Hradilem, předsedou	15.000 Kč

B) Individuální dotace

Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ 00092096, zastoupené Ing. Marií Fremlovou, ředitelkou (účel: náklady spojené s nákupem polohovacích a manipulačních pomůcek a židlí pro uživatele Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem v Uherském Hradišti)	20.000 Kč
---	-----------

- 5.1 schválit rozpočtové opatření č. 7/2020:
- snížení příjmů z 188.615 tis. Kč na 180.669 tis. Kč
 - snížení výdajů z 205.790 tis. Kč na 195.851 tis. Kč
 - změnu financování z 17.175 tis. Kč na 15.182 tis. Kč

III. souhlasí

- 3.6 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím peněžního daru ve výši 105.092 Kč pro Základní školu, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ: 75022567, od obecně prospěšné společnosti WOMEN FOR WOMEN, Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509, v rámci jejího charitativního projektu „OBĚDY PRO DĚTI“. Finanční dar bude použit na úhradu stravného ve školní jídelně pro celkem 23 žáků ve školním roce 2020/2021, a to v období 14.09.2020 – 31.12.2020 ve výši 38.571 Kč a v období 01.01.2021 – 30.06.2021 ve výši 66.521 Kč.

IV. pověřila

- 3.1 řízením Mateřské školy, Komenského 1721, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ 75022532, paní Mgr. Petru Gajdošíkovou po dobu čerpání mateřské a rodičovské dovolené ředitelky organizace paní Mgr. Kateřiny Pavlišové.

V. stanovila

- 3.5 plat paní Mgr. Petře Gajdošíkové, která byla pověřena řízením MŠ Komenského, příspěvkové organizace, po dobu čerpání mateřské a rodičovské dovolené paní Mgr. Kateřiny Pavlišové a ředitelce SVČ Klubko paní Mgr. Monice Havláskové, s účinností od 01.09.2020 dle zápisu.

VI. udělila

- 3.2 Ocenění dlouhodobé a kvalitní činnosti dobrovolných pracovníků v oblasti volnočasových aktivit ve Starém Městě v roce 2020:
- Ing. Jiří Omelka
 - Václav Kotačka
 - Božetěch Koryčánek
 - Mgr. Jana Ferdová
 - Jaroslav Dovrtěl

VII. určila

- 2.2 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce akce Demolice kolejí SŽDC a vytvoření zpevněné plochy tyto dodavatele: LÁTAL, s.r.o., Hradišťská 906, 686 03 Staré Město, IČ: 47901292, DIČ: CZ47901292, PROMONT Uherské Hradiště s.r.o., Kněžpole 218, 687 12 Bílovice, IČ: 27677443, DIČ: CZ27677443, TUFÍR, spol. s r. o., Na Drahách 881, 686 04 Kunovice, IČ: 26263718, DIČ: CZ26263718, Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o., Benátky 17, 69801 Veselí nad Moravou, IČ: 26229455, DIČ: CZ26229455, RYBÁRIK, s.r.o., Hradišťská 573, 687 08 Buchlovice, IČ: 25598643, DIČ: CZ25598643, STAVBY VANTO, s.r.o., Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ: 28269314, DIČ: CZ28269314.

VIII. vyhlásila

- 5.2 výběrové řízení na poskytnutí zápůjček z Fondu rozvoje bydlení v roce 2021 v souladu s Pravidly pro tvorbu, čerpání a použití prostředků z Fondu rozvoje bydlení. Lhůta pro podávání žádostí pro rok 2021 je stanovena od 01.10.2020 do 31.01.2021.

IX. vzala na vědomí

- 4.1 žádost žadatele pana *** o společné oznámení záměru dle § 96a stavebního zákona na stavební úpravy rodinného domu na par. č. 1244 v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště.

X. uložila

1. Odboru správy majetku, investic a ŽP

- 1.8 zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor včetně podílu na společných prostorách o celkové výměře 49,19 m² na zdravotním středisku ve Starém Městě, Za Mlýnem 1857, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

Josef Bazala, v. r.
starosta

Mgr. Martin Zábranský, v. r.
místostarosta