

**USNESENÍ
z 70. schůze Rady města Staré Město,
konané dne 10.01.2022 v kanceláři starosty**

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- zápis z 68. a 69. schůze rady města.
- program 70. schůze rady města.

1.1 výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na pozemek p. č. 720/2 orná půda o výměře 14.295 m² v lokalitě Malá Morávka ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Staré Město, Hradištská 89, Staré Město, IČO 67026575, od 01.02.2022 na dobu určitou – do 31.01.2042 s roční výpovědní lhůtou, za účelem užívání zahrádkářské kolonie.

Ve smlouvě bude ujednáno:

Při ukončení užívání vrátí Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Staré Město přenechané pozemky prosté všech staveb, zařízení a porostů, které zřídila či vysadila nebo zřídili či vysadili její členové, přiměřené ve stavu, v jakém byly do dočasného užívání přenechány, pokud se smluvní strany nedohodnou předem jinak.

Při ukončení užívání nepřísluší zahrádkářské organizaci náhrada nákladů, které vynaložila na zřízení dočasných zahrádkářských chatků do 16 m² zastavěné plochy, jejichž postavení bylo povoleno smlouvou o přenechání pozemků do dočasného užívání ke zřízení zahrádkové osady ze dne 16.02.1987 uzavřenou mezi JZD Dolina Staré Město a Českým zahrádkářským svazem, ZO St. Město a ani postavených později.

1.2 změnu nájemce formou dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – smuteční obřadní síň ze dne 03.12.2002, z původního nájemce Horká, Kilhof, Pavlíček, Pohřební služba Staré Město, náměstí Hrdinů 264, IČO 47347244 na nového nájemce Jana Horká, náměstí Hrdinů 264, Staré Město, IČO 47347244, a to z důvodu zániku společnosti (sdružení).

1.3 záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. 6066/1 vodní plocha o výměře 348 m² a p. č. 6066/7 vodní plocha o výměře 167 m², vše v lokalitě ul. Východní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

1.4 záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. 6044/18 orná půda o výměře 4.958 m² a p. č. 6044/463 orná půda o výměře 95 m², vše v lokalitě Špílov ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

1.8 záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, Uherské Hradiště, IČO 00291471, na právo umístění metropolitní sítě a světelného signalizačního zařízení na pozemcích p. č. 4502/2, p. č. 4502/51 a p. č. 4502/56, v lokalitě ulice Moravní nábřeží ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884, v rámci investiční akce „Zlepšení dopravní obslužnosti Moravní nábř. – Rybárny“.

- 1.9 záměr na zřízení věcného břemene pro oprávněného společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, Brno, IČO 28085400, spočívající v povinnosti povinného město Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČO 00567884, v rámci stavby „St. Město, Tovární, UNIPETROL“ strpět umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, (délka 38 m), na pozemku p. č. 4516/8, 4516/15, 4516/17, 4516/18 a 4516/72 v lokalitě ulice Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.10 zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene pro oprávněného společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, Brno, IČO 28085400, spočívající v povinnosti povinného město Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČO 00567884, v rámci stavby „St. Město, A. Škráškové, Střelcová, úpr. DS“ strpět umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, (délka 7 m), sloup, na pozemku p. č. 240/359 v lokalitě ulice Amálie Škráškové ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy.
- 1.11 uzavření smlouvy o dílo mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884, (objednatel) a Bronislavem Borským, Buchlovice, Za Školou 884, IČO 13405322, (zhotovitel), jejímž předmětem je provádění monitoringu výskytu hlodavců v aglomeraci města Staré Město a následné deratizační práce.
- 1.12 projektovou dokumentaci „Výměna umělého trávníku tréninkového fotbalového hřiště ve Starém Městě.“
- 1.14 uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu č. 2018/0021/SMM ze dne 26.01.2018, týkající se práva provést stavbu „Bezbariérový chodník a parkoviště Zerzavice ve Starém Městě“ na části pozemku p. č. 651/1 ostat. plocha o výměře cca 19 m², části pozemku p. č. 651/9 ostat. plocha o výměře cca 12 m² a části pozemku p. č. 651/11 ostat. plocha o výměře cca 4 m², vše v lokalitě ul. Zerzavice ve Starém Městě, k. ú. Uh. Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Uh. Hradiště, Masarykovo náměstí 19, IČ 00291471, a městem Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884, spočívající v prodloužení termínu práva provést stavbu na dobu určitou do 31.01.2025.
- 1.15 uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 2018/0014/SMM ze dne 26.01.2018, týkající se práva umístění, údržby a oprav stavby „Bezbariérový chodník a parkoviště Zerzavice ve Starém Městě“ na části pozemku p. č. 651/1 ostat. plocha o výměře cca 19 m², části pozemku p. č. 651/9 ostat. plocha o výměře cca 12 m² a části pozemku p. č. 651/11 ostat. plocha o výměře cca 4 m², vše v lokalitě ul. Zerzavice ve Starém Městě, k. ú. Uh. Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Uh. Hradiště, Masarykovo náměstí 19, IČ 00291471, a městem Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884, spočívající v prodloužení termínu práva odpovídajícího věcnému břemenu do 31.01.2025, včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem.
- 2.1 uzavření smlouvy o dílo akce Město Staré Město – mapový portál se zhotovitelem T-MAPY spol. s r.o., Špitálská 150,500 03 Hradec Králové, IČ 47451084 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
- 2.2 uzavření smlouvy o dílo na projekční práce Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – projektová dokumentace – 2. etapa s dodavatelem MSS – projekt

s.r.o., se sídlem Michelská 580/63, Michle, 141 00 Praha 4, projekce Vsetín: Žerotínova 992, 755 01 Vsetín, IČ: 26849836 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

- 3.1 rozpočet sociálního fondu na rok 2022 dle zápisu.
- 5.1 Vnitřní směrnici S 01/2022 o stravování zaměstnanců dle přílohy.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.5 schválit převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6190/1 ostat. plocha o výměře 36 m² v lokalitě ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Ivoně Bachánkové, Cihelny 291, Koryčany, IČO 02131536, za cenu 1.100 Kč/m² + příslušná sazba DPH, za účelem narovnání vlastnických vztahů pod stavbou.
- 1.6 schválit převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4525/1 ostat. plocha o výměře cca 130 m² v lokalitě ulice Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti LAMBERT ELECTRONIC s.r.o., Sokolovská 573, Uherské Hradiště, IČO 28344235, za cenu 1.200 Kč/m² + příslušná sazba DPH, za účelem vybudování parkovacích míst a jejich následného užívání.
- 1.7 schválit převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4525/1 ostat. plocha o výměře cca 250 m² v lokalitě ulice Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti Al - odlitky, s.r.o., Tovární 2157, Staré Město, IČO 28262832, za cenu 1.200 Kč/m² + příslušná sazba DPH, za účelem vybudování parkovacích míst a jejich následného užívání.
- 5.3 schválit „Smlouvu č. O/...../2021/DOP o poskytnutí dalšího finančního příspěvku za účelem zajištění dopravní obslužnosti dle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou autobusovou linkovou dopravou na vybraných linkách“ v rozsahu dle platných jízdních řádů, která bude uzavřena mezi Zlínským krajem, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín, IČ: 70891320 a městem Uherské Hradiště, městem Staré Město a městem Kunovice. Finanční příspěvek města Staré Město pro rok 2022 je stanoven ve výši 15,7 % z celkové částky, tj. 46.881 Kč. Výdaje na dopravní obslužnost jsou zahrnuty v rozpočtu města Staré Město na § 2292 Dopravní obslužnost.

III. rozhodla

- 2.1 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky Město Staré Město – mapový portál – veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky. Vybraný dodavatel T-MAPY spol. s r.o., Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové, IČ 47451084 s nabídkovou cenou 148.875 Kč bez DPH, tj. 180.138,75 Kč včetně DPH.
- 2.2 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na služby Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – projektová dokumentace – 2. etapa. Vybraný dodavatel MSS – projekt s.r.o., se sídlem Michelská 580/63, Michle, 141 00 Praha 4, projekce Vsetín: Žerotínova 992, 755 01 Vsetín, IČ: 26849836, s nabídkovou cenou 1.768.000 Kč bez DPH, 2.139.280 Kč vč. DPH.

IV. ustanovila

- 5.2 poradní skupinu pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2021 a zároveň vyhodnocení podkladů k účetní závěrce a sdělení svého stanoviska zastupitelstvu města ve vztahu ke schvalované účetní závěrce města Staré Město za rok 2021.

Poradní skupina je ustanovena v tomto složení:

- Mgr. Martin Zábranský
- Ing. Lenka Pleváková
- Ing. Zdislava Zvardoňová

V. vzala na vědomí

- 1.13 činnost Městské knihovny Staré Město za rok 2021 dle zápisu.
- 3.2 zprávu o podaných stížnostech a peticích v roce 2021 dle zápisu.
- 3.3 výroční zprávu o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím evidovaným městským úřadem v roce 2021 dle zápisu.
- 4.1 žádost žadatelů **pana *** a paní ***** o společné územní a stavební řízení dle § 94j stavebního zákona na novostavbu rodinného domu včetně napojení na místní komunikaci a připojení na inženýrské sítě na parc. č. 4729/31, ul. Na Vyhlídce, Staré Město.
- 4.2 žádost žadatelů **pana *** a paní ***** o společné územní a stavební řízení dle § 94j stavebního zákona na novostavbu rodinného domu včetně napojení na místní komunikaci a připojení na inženýrské sítě na parc. č. 4729/32, ul. Na Vyhlídce, Staré Město.
- 4.3 žádost žadatelů **pana *** a paní ***** o společné územní a stavební řízení dle § 94j stavebního zákona na novostavbu rodinného domu včetně napojení na místní komunikaci a připojení na inženýrské sítě na parc. č. 1160, 259/62 a 340/127, ul. Nová čtvrť, Staré Město.

VI. uložila

1. Odboru správy majetku, investic a ŽP

- 1.3 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6066/1 vodní plocha o výměře 348 m² a p. č. 6066/7 vodní plocha o výměře 167 m², vše v lokalitě ul. Východní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.4 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. 6044/18 orná půda o výměře 4.958 m² a p. č. 6044/463 orná půda o výměře 95 m², vše v lokalitě Špílov ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned

- 1.8 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, Uherské Hradiště, IČO 00291471, na právo umístění metropolitní sítě a světelného signalizačního zařízení na pozemcích p. č. 4502/2, p. č. 4502/51 a p. č. 4502/56, v lokalitě ulice Moravní nábřeží ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884, v rámci investiční akce „Zlepšení dopravní obslužnosti Moravní nábř. – Rybárny“, na úředních deskách. T: ihned
- 1.9 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, Brno, IČO 28085400, spočívající v povinnosti povinného město Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČO 00567884, v rámci stavby „St. Město, Tovární, UNIPETROL“ strpět umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, (délka 38 m), na pozemku p. č. 4516/8, 4516/15, 4516/17, 4516/18 a 4516/72 v lokalitě ulice Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

Ing. Kamil Psoška, v. r.
starosta

Mgr. Martin Zábranský, v. r.
místostarosta