

**MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ**  
**Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště**  
**Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**  
**odloučené pracoviště: Protzkarova 33**



muuhvp23v001qo

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.: MUUH-SŽP/103285/2022/ZaplD

Spisová zn.: Spis/ 13479/2022

Počet listů/příloh: 0/0

Vyřizuje: Ing. Dana Zapletalová

Telefon: 572 525 551

E-mail: dana.zapletalova@mesto-uh.cz

Datum: 16. ledna 2023

**Město Staré Město**

**IČO 00567884**

**náměstí Hrdinů č. p. 100**

**686 03 Staré Město u Uherského**

**Hradiště**

Dne 2.12.2022 podal stavebník **Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště** žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „**Revitalizace ulice Nerudova, Staré Město**“ na pozemku pozemková parcela 240/1, ostatní plocha, 240/228, zahrada, 240/362, ostatní plocha, 240/348, ostatní plocha, 240/384, zahrada, 240/386, zahrada, 240/387, zahrada, 240/388, zahrada, 240/415, ostatní plocha, st. 1323, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1373, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1374, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1379, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1385, , zastavěná plocha a nádvoří, st. 1389, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1478, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1483, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1783, , zastavěná plocha a nádvoří, st. 1784, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1785, zastavěná plocha a nádvoří - vše v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p stavebního zákona:

**vydává společné povolení,**

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení „**Revitalizace ulice Nerudova, Staré Město**“ na pozemku pozemková parcela 240/1, ostatní plocha, 240/228, zahrada, 240/362, ostatní plocha, 240/348, ostatní plocha, 240/384, zahrada, 240/386, zahrada, 240/387, zahrada, 240/388, zahrada, 240/415, ostatní plocha, st. 1323, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1373, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1374, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1379, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1385, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1389, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1478, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1483, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1783, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1784, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1785, zastavěná plocha a nádvoří - vše v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště (dále jen „stavební záměr“).

**Účastník řízení dle §27 odst.1 správního řádu:**

**Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště**

**Milana Matyášová, nar. 7.2.1966, Máchova č. p. 1356, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště**

**Petra Buchtíková, nar. 18.9.1988, Nerudova č. p. 1520, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště**

**Eva Pulíková, nar. 28.8.1975, Nerudova č. p. 1520, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště**

Jaromír Mazáč, nar. 30.1.1993, Nerudova č. p. 1512, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Martin Mazáč, nar. 1.4.1990, Ctiradova č. p. 757/22, Chrlice, 643 00 Brno 43  
Renata Mazáčová, nar. 14.6.1966, Nerudova č. p. 1512, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Marie Michalíková, nar. 11.2.1946, Seifertova č. p. 1215, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Josef Čevela, nar. 26.11.1956, Nerudova č. p. 1528, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Alžběta Macolová, nar. 19.12.1979, Korunní č. p. 1209/76, Vinohrady, 101 00 Praha 101  
Barbora Pospíšilová, nar. 9.1.1984, Kloudova č. p. 988/31, Jinonice, 158 00 Praha 58  
Ladislav Dobeš, nar. 11.2.1951, Nerudova č. p. 1449, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Jana Dobešová, nar. 12.1.1957, Nerudova č. p. 1449, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Miroslav Burda, nar. 21.5.1969, Nerudova č. p. 1420, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Antonie Burdová, nar. 20.5.1948, Nerudova č. p. 1420, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Eva Mislerová, nar. 22.9.1975, Nerudova č. p. 1420, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Šárka Dobešová, nar. 23.1.1981, Nerudova č. p. 1439, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Vlasta Dobešová, nar. 7.1.1955, Nerudova č. p. 1439, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Oldřich Malina, nar. 28.3.1958, Zlechov č. p. 40, 687 10 Zlechov  
Petr Malina, nar. 11.9.1964, Nedakonice č. p. 405, 687 38 Nedakonice  
Marie Malinová, nar. 30.3.1936, Nerudova č. p. 1501, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Antonín Střelec, nar. 31.12.1977, Husova č. p. 540, 686 06 Uherské Hradiště 6  
Helena Kremrová, nar. 18.3.1989, Nad Špitálkami č. p. 1040, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5  
Václav Malina, nar. 5.6.1997, Nerudova č. p. 1507, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Ing. Dagmar Malinová, nar. 8.4.1961, Nerudova č. p. 1507, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Ludmila Burešová, nar. 2.12.1941, Nerudova č. p. 1549, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Vladimír Zejdl, nar. 10.10.1957, Nerudova č. p. 1488, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Helena Zejdllová, nar. 23.12.1952, Závětří č. p. 2775/11, Žabovřesky, 616 00 Brno 16  
Jarmila Vaculíková, nar. 3.3.1964, Nerudova č. p. 1572, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Marie Hampalová, nar. 22.5.1939, Klicperova č. p. 1532, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Martin Malina, nar. 31.5.1985, Břeclavská č. p. 1674/3, Kyje, 198 00 Praha 98  
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IČ 4945386, Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1  
GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

#### **Stavební záměr obsahuje:**

##### **SO 101 - Místní komunikace**

V rámci stavby dojde ke stavební úpravě místní komunikace Nerudova s parkovacími stáními a chodníky. Stavební úprava MK je v délce 274,65 m. Komunikace je navržena jako MK dvoupruhová obousměrná v šířce 5,50 mezi oboustrannými obrubníky. Parkování vozidel je umožněno i v šířce komunikace na vyznačených místech. Šířka těchto stání 2,00 m, tj. průjezdný profil na MK bude mít šířku 3,50 m. Vyhýbání a míjení vozidel je umožněno v prostoru křižovatek a v místech sjezdů k nemovitostem. U „obytné zóny“ s návrhovou rychlostí 20 km/hod jsou tyto možnosti dostačující.

Na komunikaci jsou navrženy zvýšené prostory křižovatek s ulicemi Klicperova, U Školky a Škroupova (tato křižovatka je součástí jiné stavby). Povrch komunikace je navržen z asfaltového betonu, vyvýšené prostory křižovatek z žulových kostek. Nájezdy jsou řešeny v délce 1,50 m a s převýšením 8 cm.

Výška silničních obrubníků 10 cm, v místě připojení podélných parkovacích stání jsou obrubníky nájezdové s převýšením 50 mm. V místě napojení chodníků a v prostoru vyvýšených křižovatek jsou obrubníky s převýšením 20 mm.

Šířkové řešení

MK 1 je navržena jako obousměrné dvoupruhová.

Šířka vozovky je lemována betonovými obrubníky ABO 2-15 s převýšením 100 mm, případně nájezdovými obrubníky BO 15/15 s převýšením 50 mm, případně s převýšením 20 mm u nástupů na chodník. V prostoru vyvýšených křižovatek je nadvýšení obrubníků ABO 2-15 20 mm. Příčný spád vozovky je navržen základní střešovitý 2,50%.

Vyvýšený prostor křižovatky

Navýšení pojížděné plochy oproti stávající niveletě je cca 80 mm. Silniční obrubníky ABO 2-15 se standardní výškou 100 mm budou v rámci nájezdových ramp „sníženy“ na 20 mm.

Nájezdy na vyvýšený prostor budou řešeny rampami šířky 1,50 m z žulových kostek, kterými se bude překonávat převýšení 80 mm. Styková hrana mezi živícným povrchem vozovky MK a nájezdovou rampou z žulových kostek bude ze zapuštěných betonových obrubníků BO 13-10. Rovněž tak ukončení rampy bude ze zapuštěných betonových obrubníků BO 13-10.

Konstrukce vyvýšené křižovatky

|   |        |
|---|--------|
| Žulové kostky                                 | 120 mm |
| Lože z kamenné drti 4-8 mm                    | 40 mm  |
| podkladní beton                               | 120 mm |
| podklad ze štěrku ŠD 0-63 mm                  | 150 mm |
| upravená a zhuťněná zemní pláň EOF.F ~ 45 Mpa |        |
| celkem  | 430 mm |

Nová konstrukce MK

|   |        |
|---|--------|
| asfaltový beton ACO 11                          | 40 mm  |
| spojovací asf postřik 0,5-0,7 kg/m <sup>2</sup> |        |
| obalované kamenivo ACP 16+                      | 60 mm  |
| infiltrační postřik 0,8 - 1,0 kg/m <sup>2</sup> |        |
| štěrkodrt' ŠD.A 0-63                            | 150mm  |
| štěrkodrt' ŠDA 0-63                             | 150mm  |
| upravená a zhuťněná zemní pláň EDF.F= 45 Mpa    |        |
| celkem  | 400 mm |

### SO 102 - Parkovací plochy

V rámci stavby je navrženo 47 parkovacích stání;

V půdorysu MK jsou navržena podélná parkovací místa celkem pro 20 osobních aut a jedno stání je vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Parkovací místa jsou připojena přes zapuštěný betonový obrubník ABO 13-10, povrch z betonové zámkové dlažby 200x200x80 mm.

V rámci stavby je navrženo celkem 26 parkovacích stání umístěných mimo průjezdný profil komunikace, všechna stání jsou podélná. Stykovou hranu místní komunikace s parkovacími plochami bude tvořit nájezdový obrubník BO 15/15, s převýšením 50 mm. Povrch je navržen z betonové dlažby s možností zasakování 170/200x170/200x80 mm.

Parkovací plochy jsou ohraničeny betonovými obrubníky BO 2-1 s převýšením 100 mm.

Parametry parkovacích stání

Podélná místa; šířky 2,00m, respektive 2,50 m v místě podélné kolize obrubníku se stávajícím plynovodním potrubím délky 6,00 - 7,00 m

Odvodnění z parkovacích míst je zajištěno zásakem do konstrukce.

Jedno vyhrazené stání je navrženo poblíž dětského hřiště.

Navržená skladba z betonové zámkové dlažby - parkování v půdorysu MK

|  |        |
|--|--------|
| betonová zámková dlažba 200x200              | 80mm   |
| lože z kamenné drti fr. 4 - 8mm              | 40mm   |
| štěrkodrt' ŠD 0-63                           | 150mm  |
| štěrkodrt' ŠD 0-63                           | 150mm  |
| upravená a zhuťněná zemní pláň EOF.F= 45 Mpa |        |
| celkem                                       | 420 mm |

Navržená skladba z betonové zámkové dlažby s možností zasakování profil komunikace

|  |        |
|--|--------|
| betonová zámková dlažba 200x200  | 60 mm  |
| dlažba s možností zasakování 170/200x170/200, mezery vyplněny kamennou drtí fr. 4-8 mm |        |
| lože z kamenné drti fr. 4 - 8mm ČSN 73 6131-1  | 40 mm  |
| štěrkodrt' ŠD 0-63   | 150 mm |
| štěrkodrt' ŠD 0-63   | 150 mm |
| upravená a zhuťněná zemní pláň EDF.F = 30 Mpa  |        |

## SO 103 Chodníky a sjezdy

### Sjezdy

Z místní komunikace MK jsou připojeny stávající RD. Povrch sjezdů je navržen z betonové zámkové dlažby 200x200x80 mm barvy červené. Šířky připojení respektují stávající stav 3,00 - 4,00 m.

Stykovou hranu s MK tvoří nájezdové obrubníky BO 15/15 s převýšením 50 mm nad niveletou vozovky v místě sjezdu. Na snížené obrubníky budou oboustranně navazovat přechodové obrubníky, které budou na vzdálenost 1m vyrovnávat výškový rozdíl mezi úrovní nájezdového obrubníku a obrubníku stojatého.

Případný výškový rozdíl mezi úrovní stykové hrany sjezdu s MK a úrovní brány se překonává na délku zatravněného pruhu, respektive parkovacího pruhu a v prostoru chodníku, respektive pochůzí zpevněné plochy je niveleta sjezdu totožná s niveletou chodníku nebo zpevněné plochy.

Navržená konstrukce sjezdů

|  |        |
|--|--------|
| betonová zámková dlažba 200x200<br>barva červená | 80mm   |
| lože z kamenné drti fr. 4 - 8mm                  | 40mm   |
| šterkodrt' ŠD 0-63                               | 150mm  |
| šterkodrt' ŠD 0-63                               | 150mm  |
| upravená a zhutněná zemní pláň EDF.F =30 Mpa     |        |
| celkem   | 420 mm |

### Chodníky

Součástí stavebních úprav jsou i chodníky podél místních komunikací.

Chodníky jsou řešeny v minimální šířce 1,50 m. Povrch chodníku z betonové dlažby 200x100x80 mm, barvy šedá.

Šířka chodníku je ohraničena obrubníky

- na straně vozovky MK silniční betonový obrubník BO 2-15 s převýšením 100 mm
- v souběhu s parkovacími plochami silniční betonový obrubník BO 2-15 s převýšením 100 mm
- v místě vyvýšených křižovatek silniční betonový obrubník BO 2-15 s převýšením 20 mm
- v místě nástupů na chodník silniční betonový obrubník BO 15/15 s převýšením 20 mm
- v místě připojení sjezdů silniční betonový obrubník BO 15/15 s převýšením 50 mm

U samostatných chodníků (nejsou v souběhu s místní komunikací) jsou chodníky ohraničeny betonovými obrubníky BO 13-10 zapuštěnými, případně s jednostranným náklepem 60 mm (tvoří přirozenou vodící linii)

Navržená skladba chodníku z betonové zámkové dlažby

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| betonová zámková dlažba 200x100     | 60 mm  |
| lože z kamenné drti fr. 4 - 8mm     | 40 mm  |
| šterkodrt' ŠD 0-63                  | 100 mm |
| šterkodrt' ŠD 0-63                  | 150 mm |
| upravená a zhutněná zemní pláň EDEF |        |

## SO 104- Pochůzí zpevněné plochy

Podél severní řady RD zůstává „nevyužitý“ pás šířky cca 1,20 m, případně šířky 0,70 m v úseku do křižovatky s ulicí U Školky. Z hlediska údržby není vhodné tento pás zatravnit, proto bude zpevněn betonovou zámkovou dlažbou 200x100x60 mm. Zpevněný pás bude sloužit jednak pro obsluhu podélných parkovacích stání, tak i pro obsluhu a údržbu RD.

Pruh nesplňuje minimální šířkové parametry pro chodník na chodník ( 1,25 m na výjimku), nebude zahrnut mezi chodníky - jedná se jenom o zpevněné plochy pochůzí.

Skladba zpevněných ploch je totožná se skladbou chodníků.

### Terénní a sadové úpravy

Terén mezi zpevněnými plochami bude zatravněn, tj. opatřen novou humusní vrstvou v tl. 100 mm a následně zatravněn.

Lokálně bude provedena výsadba okrasné zeleně.

## SO 401 – Veřejné osvětlení

V rámci oprav ulice Nerudova je požadavek na řešení:

- výměna stávajících stožárů, svítidel a kabeláže podél komunikace, demontáž a likvidace stávajícího veřejného osvětlení. Na základě kontrolního výpočtu na stávající rozmístění stožárů je navrženo

osvětlení nové, v provedení LED. Všechny stávající stožáry a svítidla v ulici Nerudova budou odpojeny, demontovány a ekologicky zlikvidovány. V místech stávajících stožárů VO budou osazeny nové stožáry a nové svítidla, bude položena nová kabeláž.

Nový rozvod veřejného osvětlení v ulici Nerudova:

Ze stávajícího stožáru VO v ulici Škroupova, před č.p.1172 bude vyveden nový kabel CYKY-J 4x16, pro napojení nových stožárů veřejného osvětlení v ulici Nerudova. Kabel bude veden kabelovým výkopem a bude smyčkován v jednotlivých stožárech, na stožárových svorkovnicích. Nová kabeláž bude ukončena v posledním, nově osazeném stožáru VO, v křižovatce s ulicí Svatopluka Čecha.

Napojení jednotlivých svítidel v rámci stožárů bude provedeno kabelem CYKY-J 5x1,5.

Stožáry a výložníky - Budou použity bezpaticové, třístupňové, oboustranně žárově zinkované stožáry 8400mm/9600mm, se stožárovou svorkovnicí (2xL1,2xL2,2xL3,2xN,2xPE 2,5-16mm<sup>^</sup>). Dvířka stožárové svorkovnice se budou uzavírat pomocí osmihranného klíče. Na stožárech budou osazeny výložníky rovné, jednoduché s délkou výložení 1000mm.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby – vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro umístění stavebního záměru, sousední pozemky a stavby budou záměrem ovlivněny pouze nepřímo.

### **Stanovení podmínek pro umístění a povolení stavebního záměru:**

**1.** Stavební záměr bude umístěn na pozemku pozemková parcela 240/1, ostatní plocha, 240/228, zahrada, 240/362, ostatní plocha, 240/348, ostatní plocha, 240/384, zahrada, 240/386, zahrada, 240/387, zahrada, 240/388, zahrada, 240/415, ostatní plocha, st. 1323, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1373, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1374, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1379, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1385, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1389, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1478, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1483, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1783, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1784, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1785, zastavěná plocha a nádvoří - vše v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace.

**2.** Napojení na komunikaci – komunikace bude napojena na stávající místní komunikaci. Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající.

**3.** Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované projektantem Ing. Jiřím Škrabalem, autorizovaný inženýr č. 1301231, z 03/2022, ověřené ve společném řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu, jinak bude proti stavebníkovi postupováno ve smyslu příslušných předpisů.

**4.** Stavebník je povinen písemně oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavebním podnikatelem musí být osoba oprávněná k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Stavební dozor investora bude vykonávat osoba dle § 2 odst. 2, písm. d) stavebního zákona.

**5.** Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Před započítím prací musí investor zajistit vytyčení všech inženýrských sítí.

**6.** Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:

- prohlídka po zhutnění zemní pláně
- kontrola po pokládce podkladních konstrukčních vrstev
- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby

**7.** Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dbát na ochranu zdraví všech osob na staveništi, dále zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí, požární bezpečnosti a civilní ochrany.

8. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., „O technických požadavcích na výstavbu“, ve znění pozdějších změn a předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., „O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace“, ve znění pozdějších změn a předpisů a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ustanovení ČSN uvedených v příloze č. 1 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené, zůstaly čitelné a byl ponechán na místě do kolaudace stavby.

10. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje, týkající se stavby. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění.

11. Při provádění stavby musí být dodrženy a splněny všechny oprávněné požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy, zejména:

**- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Uh. Hradiště, SŽP, ze dne 28.11.2022 pod čj. MUUH-SŽP/90912/2022/MiV/KOS 1181:**

1. Vodoprávní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů vydává k výše uvedenému záměru podle § 104 odst. 3 téhož zákona toto závazné stanovisko:

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem vodoprávní úřad s předloženým záměrem souhlasí.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Marcela Pešáková, tel.: 572 525 855, e-mail: marcela.pesakova@mesto-uh.cz

2. Orgán ochrany přírody a krajiny

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“) vydává vyjádření na základě ust. § 65 zákona OPK:

Při realizaci stavby požadujeme postupovat v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, který je ke stažení na stránkách AOPK ČR (<https://standards.nature.cz/seznam-standardu/>). Se standardem požadujeme prokazatelně seznámit odpovědné osoby, které budou výše uvedené práce provádět.

V případě, že nebude jiné možné řešení a záměr si vyžádá kácení dřevin o obvodu kmene nad 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, nebo zapojené porosty dřevin o celkové ploše přesahující 40 m<sup>2</sup>, je nutné zažádat o vydání povolení ke kácení dřevin ve smyslu ust. § 8 zákona OPK. Povolení ke kácení dřevin vydává příslušný obecní úřad, v jehož katastru se dřeviny nacházejí (MěÚ Staré Město).

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jan Krčma, Ph.D., tel.: 572 525 840, e-mail: jan.krcma@mesto-uh.cz

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), vydává toto stanovisko:

K předmětnému záměru není třeba souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, je stavebník povinen dodržet ustanovení § 8 zákona o ochraně ZPF.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Helena Droppová, tel.: 572 525 861, e-mail: helena.droppova@mesto-uh.cz

#### 4. Odpadové hospodářství

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství dle § 126 písm. k, zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vydává k výše uvedené projektové dokumentaci stavby na základě ustanovení § 146 odst. 3, písm. a, téhož zákona, souhlasné závazné stanovisko.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Roman Šimeček, tel.: 572 525 845, e-mail: roman.simecek@mesto-uh.cz

#### 5. Silniční správní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení dopravního úřadu, jakožto obecní úřad obce s rozšířenou působností, uplatňující stanovisko k územním plánům a regulačním plánům a závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, vydává pro účely společného řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, souhlasné závazné stanovisko.

Současně upozorňujeme:

Pro stavbu je náš odbor věcně a místně příslušný speciální stavební úřad.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Josef Hanáček, tel. 572 525 570, e-mail: Josef.hanacek@mesto-uh.cz

#### 6. Úřad územního plánování

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče - úřad územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, přezkoumal podle ustanovení § 96b stavebního zákona výše uvedený záměr a sděluje, že se závazné stanovisko úřadu územního plánování nevydává.

Předložená projektová dokumentace řeší revitalizaci ul. Nerudova (stavební objekty SO 101 Místní komunikace, SO 102 Parkovací plochy, SO 103 Chodníky a sjezdy, SO 104 Pochůzí zpevněné plochy, SO 401 Veřejné osvětlení). Jedná se o kompletní stavební úpravu stávajících zpevněných ploch. Stavebními úpravami nedochází k rozšíření zpevněných ploch. Odvod dešťových vod zůstává stávající, chodníky i sjezdy odvodem do podloží nebo spádováním na trávu, voda z komunikace je svedena do dešťových vpustí a do kanalizace pro veřejnou potřebu; jedná se o záměr v zastavěném území, který nepředstavuje změnu v území.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Kunčíková, tel. 572 525 246, e-mail: ivana.kuncikova@mesto-uh.cz

#### **-Závazné stanovisko MěÚ St. Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu ze dne 24.10.2022 pod čj. MeUSM/05466/2022:**

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti stavebního úřadu příslušného k vydání společného povolení souboru staveb ve věci;

„Revitalizace ulice Nerudova, Staré Město - Špitálky " (dále jen "záměr"), podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů shledal, že záměr je přípustný.

#### **-Závazné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, ÚOVS Uh. Hradiště, DI pod č.j.: KRPZ-87827-2/ČJ-2022-151106 ze dne 15.10.2022:**

Policie České republiky, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, v souladu s ustanovením § 10, odst. 4 a § 16, odst. 2, písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, SOUHLASÍ s navrženou úpravou jednotlivých napojení a s vydáním společného povolení stavby „Revitalizace ulice Nerudova, Staré Město" pouze za předpokladu respektování následujících podmínek:

- předem uvádíme, že navržená obytná zóna nesplňuje základní atributy (charakteristiky) obytné zóny uvedené v příslušných technických podmínkách. Základní nedostatek spočívá v tom, že v obytné zóně je uliční prostor řešen zpravidla v jedné výškové úrovni. Další nedostatek je ten, že odstavování vozidel má být zajištěno na vlastních pozemcích mimo uliční prostor a parkování vozidel návštěvníků

by mělo být řešeno mimo uliční prostor - z důvodu možného hraní dětí na pozemní komunikaci a s ohledem na zajištění bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci by mělo dojít k vyloučení zbytečné dopravy. Z tohoto důvodu je nutné přehodnotit navržený záměr obytné zóny a zvážit možnost jiného dopravního režimu v souladu s technickými podmínkami,

- parkovací místa podél místní komunikace doporučujeme řešit vjezdovým a výjezdovým klínem.
- parkovací stání budou umístěna tak, aby z přilehlého sjezdu byly zajištěny rozhledové poměry dle ČSN 73 6110 a ČSN 73 6102,
- délka parkovacích stání a šířka jízdního pruhu (pásu) bude korespondovat s požadavky ČSN 73 6056,
- taktéž tvar a velikost vyhrazeného stání bude odpovídat ČSN 73 6056,
- bezbariérové úpravy (včetně varovného pásu ...) budou pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace provedeny v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Současně podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vydáváme následující písemné stanovisko.

K dopravnímu značení sdělujeme, že Policie České republiky SOUHLASÍ s předloženým návrhem dopravního značení pouze za předpokladu respektování následujících podmínek;

vzhledem k tomu, že nejsou respektovány výše uvedené požadavky obytné zóny, budou dopravní značky IZ 5a a IZ 5b (v situaci nesprávně označeny jako IP 26a a IP 26b) odstraněny,

- nejvyšší dovolená rychlost bude korespondovat se stavební úpravou (technickým provedením) zpomalovacího prahu,

dopravní značení v základní velikosti bude umístěno a provedeno dle platných norem a předpisů (vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ČSN EN 12899 - 1 Stálé svislé dopravní značení, ČSN EN 1436 Vodorovné dopravní značení, technických podmínek TP 65, TP 133 ...).

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

#### **-závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje, Zlín ze dne 20.10.2022 pod čj. KHSZL 27830/2022:**

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila dokumentaci stavby „Revitalizace ulice Nerudova, Staré Město - Špitálky“ na pozemcích v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště pro společné povolení a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto závazné stanovisko:

S dokumentací stavby „S dokumentací stavby „Revitalizace ulice Nerudova, Staré Město - Špitálky“ na pozemcích v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště pro společné povolení pro společné povolení se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění této podmínky:

- V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9



a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

**12.** Škody, vzniklé v průběhu stavby, musí být odstraněny na náklady investora.

Trasy přepravovaného materiálu nutno předem projednat s vlastníky komunikací a pozemků. Po ukončení přepravy nutno tyto komunikace a pozemky uvést do původního stavu. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni.

**13.** Odpady, které vzniknou při výstavbě, musí být likvidovány v souladu s příslušnými právními předpisy, platnými na úseku odpadového hospodářství. Odpady z výstavby budou přednostně využívány nebo nabízeny k využití, nevyužitelné zneškodněny na odpovídajícím zařízení, nebezpečné odpady předány k zneškodnění oprávněné organizaci, a to v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších změn a předpisů. Likvidaci nutno předem projednat s příslušným orgánem státní správy ve věcech odpadů.

**14.** Stavba bude dokončena do 09/2023.

**16.** Po dokončení stavby a před zahájením užívání stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. doloží stanovení místní úpravy dopravního značení a vyjádření projektanta, popřípadě hlavního projektanta o souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

**17.** Odboru stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Uherské Hradiště jako speciálnímu stavebnímu úřadu zůstává vyhrazeno předepsat případné další podmínky.

#### **další požadavky:**

- Stavebník oznámí termín zahájení výkopových prací v dostatečném předstihu organizaci, mající oprávnění k provádění archeologických výzkumů /Archeologický ústav AV ČR Brno, Praha/.
- Stavebník umožní případný záchranný archeologický výzkum ve smyslu příslušných zákonných ustanovení.

#### **Odůvodnění:**

Dne 2.12.2022 podal stavebník Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Revitalizace ulice Nerudova, Staré Město“ na pozemku pozemková parcela 240/1, ostatní plocha, 240/228, zahrada, 240/362, ostatní plocha, 240/348, ostatní plocha, 240/384, zahrada, 240/386, zahrada, 240/387, zahrada, 240/388, zahrada, 240/415, ostatní plocha, st. 1323, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1373, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1374, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1379, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1385, , zastavěná plocha a nádvoří, st. 1389, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1478, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1483, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1783, , zastavěná plocha a nádvoří, st. 1784, zastavěná plocha a nádvoří, st. 1785, zastavěná plocha a nádvoří - vše v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavební úřad opatřením ze dne 8.12.2022, č.j.: MUUH-SŽP/104790/2022/ZapID, Spis/ 113479/2022 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o společné povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a

stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V rámci posuzování záměru žadatele zkoumal stavební úřad, zda navrhovaný záměr je dle § 94o v souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů: Stavební úřad konstatuje, že umístění a provedení stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění, vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a dalším předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky atd.
- b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: Tento požadavek je splněn, neboť stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu.
- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů: Navrhovaný záměr není v rozporu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, jejichž požadavky byly zapracovány do tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad dále ověřil v souladu s § 94o odst. 2, zda:

- a) předložená projektová dokumentace je úplná přehledná a že jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu: Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Škrabalem, autorizovaný inženýr č. 1301231, z 03/2022.
- b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby: Jedná se o stavbu, která je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad v provedeném společném řízení posoudil předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

#### **Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:**

a) stavebník: Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů č.p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Město Staré Město

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není li sám stavebníkem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Milana Matyášová, Máchova č. p. 1356, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Petra Buchtíková, Nerudova č. p. 1520, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Eva Pulíková, Nerudova č. p. 1520, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Jaromír Mazáč, Nerudova č. p. 1512, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Martin Mazáč, Ctiradova č. p. 757/22, Chrlice, 643 00 Brno 43

Renata Mazáčová, Nerudova č. p. 1512, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Marie Michalíková, Seifertova č. p. 1215, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Josef Čevela, Nerudova č. p. 1528, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Alžběta Macolová, Korunní č. p. 1209/76, Vinohrady, 101 00 Praha 101

Barbora Pospíšilová, Kloudova č. p. 988/31, Jinonice, 158 00 Praha 58

Ladislav Dobeš, Nerudova č. p. 1449, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Jana Dobešová, Nerudova č. p. 1449, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Miroslav Burda, Nerudova č. p. 1420, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Antonie Burdová, Nerudova č. p. 1420, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Eva Mislířová, Nerudova č. p. 1420, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Šárka Dobešová, Nerudova č. p. 1439, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Vlasta Dobešová, Nerudova č. p. 1439, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Oldřich Malina, Zlechov č. p. 40, 687 10 Zlechov

Petr Malina, Nedakonice č. p. 405, 687 38 Nedakonice

Marie Malinová, Nerudova č. p. 1501, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Antonín Střelec, Husova č. p. 540, 686 06 Uherské Hradiště 6  
Helena Kremrová, Nad Špitálkami č. p. 1040, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5  
Václav Malina, Nerudova č. p. 1507, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Ing. Dagmar Malinová, Nerudova č. p. 1507, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Ludmila Burešová, Nerudova č. p. 1549, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Vladimír Zejdl, Nerudova č. p. 1488, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Helena Zejdlová, Závětrí č. p. 2775/11, Žabovřesky, 616 00 Brno 16  
Jarmila Vaculíková, Nerudova č. p. 1572, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Marie Hampalová, Klicperova č. p. 1532, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště  
Martin Malina, Břeclavská č. p. 1674/3, Kyje, 198 00 Praha 98  
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IČ 4945386, Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1  
GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, zejména k parc. č. :  
240/140, st. 1780, st. 1435, st. 1484, st. 1485, st. 1486, st. 1343, st. 1487, st. 1500, st. 1499/1, 240/220, st. 1778, st. 1328, st. 1288, st. 1263, st. 1425, 240/292, st. 1781, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem k jejímu umístění ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

K žádosti bylo dále doloženo vyjádření:

- GasNet služby, s.r.o., ze dne 9.8.2022, zn: 5002658628  
- EG.D, a.s. ze dne 4.8.2022, zn: pod čj. L4570-27066295, ze dne 25.7.2022 pod čj. M40715-26197248  
- Slovácké vodárny a kanalizace a.s., Uh. Hradiště ze dne 2.9.2022 pod čj. SVK/MM/2022/1446  
- Cetin a.s., Praha ze dne 2.8.2022 pod čj. 719982/2022  
- MěÚ St. Město, odbor správy majetku, investic a ŽP, ze dne 4.10.2022, čj. MeUSM/05053/2022

#### **Posouzení a vyhodnocení námitek, připomínek a podmínek účastníků společného řízení:**

V průběhu řízení neobdržel speciální stavební úřad žádnou námitku, připomínku nebo podmínku účastníků společného řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Otisk úředního razítka

Ing. Rostislav Novosad

vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

**Poplatek:**

*Správní poplatek - podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu §8, odst. 1, písm. c) podléhá osvobození od poplatku*

**Příloha pro stavebníka:**

Ověřená projektová dokumentace

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření příp. odvolání je rozhodující den vyvěšení dle

ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Uh. Hradiště. Dále písemnost bude vyvěšena na úřední desce MěU St. Město.

Doručí se:

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě:

Milana Matyášová, Máchova č. p. 1356, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Petra Buchtíková, Nerudova č. p. 1520, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Eva Pulíková, Nerudova č. p. 1520, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Jaromír Mazáč, Nerudova č. p. 1512, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Martin Mazáč, Ctiradova č. p. 757/22, Chrlice, 643 00 Brno 43

Renata Mazáčová, Nerudova č. p. 1512, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Marie Michalíková, Seifertova č. p. 1215, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Josef Čevela, Nerudova č. p. 1528, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Alžběta Macolová, Korunní č. p. 1209/76, Vinohrady, 101 00 Praha 101

Barbora Pospíšilová, Kloudova č. p. 988/31, Jinonice, 158 00 Praha 58

Ladislav Dobeš, Nerudova č. p. 1449, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Jana Dobešová, Nerudova č. p. 1449, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Miroslav Burda, Nerudova č. p. 1420, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Antonie Burdová, Nerudova č. p. 1420, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Eva Mislerová, Nerudova č. p. 1420, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Šárka Dobešová, Nerudova č. p. 1439, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Vlasta Dobešová, Nerudova č. p. 1439, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Oldřich Malina, Zlechov č. p. 40, 687 10 Zlechov

Petr Malina, Nedakonice č. p. 405, 687 38 Nedakonice

Marie Malinová, Nerudova č. p. 1501, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Antonín Střelec, Husova č. p. 540, 686 06 Uherské Hradiště 6

Helena Kremrová, Nad Špitálkami č. p. 1040, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5

Václav Malina, Nerudova č. p. 1507, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Ing. Dagmar Malinová, Nerudova č. p. 1507, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Ludmila Burešová, Nerudova č. p. 1549, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Vladimír Zejdl, Nerudova č. p. 1488, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Helena Zejdlová, Závětrí č. p. 2775/11, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Jarmila Vaculíková, Nerudova č. p. 1572, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Marie Hampalová, Klicperova č. p. 1532, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Martin Malina, Břeclavská č. p. 1674/3, Kyje, 198 00 Praha 98

Datová schránka:

Město Staré Město, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště, DS: OVM, 8tvb3cp

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: PO, uh2gb5e

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámení doručuje veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 27 odst. 3 správního řádu:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena, zejména k parc. č. :

240/140, st. 1780, st. 1435, st. 1484, st. 1485, st. 1486, st. 1343, st. 1487, st. 1500, st. 1499/1, 240/220, st. 1778, st. 1328, st. 1288, st. 1263, st. 1425, 240/292, st. 1781, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště

- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č. p. 5637, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, w6thp3w

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č. p. 600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor SŽP, OVÚŽP, Masarykovo nám. č.p.19, 686 70 Uherské Hradiště

Městský úřad Staré Město, stavební úřad, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště, DS: OVM, 8tvb3cp

Na vědomí:

Městský úřad Staré Město, odbor správy, investic a ŽP, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště, DS: OVM, 8tvb3cp